



Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della provincia di Novara

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Novara

Relazione del Revisore Unico

RENDICONTO 2025

e documenti allegati

Il Revisore Unico

Dott. Marco Alleva

Verbale del 14 aprile 2026

Premesso che il Revisore ha esaminato la proposta di Rendiconto 2025, unitamente agli allegati prodotti in data 10 aprile 2026 costituiti da:

1. Rendiconto finanziario Entrate /Uscite – residui attivi e residui passivi;
2. Situazione amministrativa di riepilogo;
3. Situazione di Avanzo /disavanzo di cassa;
4. Stato Patrimoniale e Conto Economico 2025;
5. Relazione del Tesoriere al Rendiconto Finanziario.

Le norme di riferimento prese a base per la redazione della relazione sono:

- Dlgs n. 267/2000
- Dlgs n. 118/2011 e principi contabili conseguenti;
- Regolamento di contabilità dell'Ordine Professionale;
- Principi di vigilanza degli organismi di vigilanza.

APPROVA E PRESENTA

l'allegata relazione sulla proposta di rendiconto per l'esercizio 2025 del Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Novara.

Novara . 14 aprile 2026

Il revisore

Dott. Marco Aleva



INTRODUZIONE

Il sottoscritto Marco Alleva revisore nominato con delibera del Consiglio dell'Ordine Professionale in data 02 maggio 2023 prot.59, ha ricevuto in data 10 aprile 2026 lo schema del rendiconto dell'esercizio 2025 accompagnato da documenti elencati in premessa.

Nel corso dell'esercizio 2025 sono state svolte tutte le funzioni di revisione e controllo in ottemperanza alle competenze contenute nel TUEL per quanto applicabili all'Ente di riferimento, avvalendosi anche di tecniche di campionamento.

Il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza sia soggettiva che oggettiva nei confronti dell'apparato amministrativo che redige atti e operazioni dell'Ente.

Il revisore ha provveduto a verificare e redigere appositi pareri in merito alle variazioni di bilancio preventivo e nello specifico sono stati redatti i seguenti pareri:

Di seguito vengono esaminati ed analizzati i dati del Rendiconto per l'esercizio 2025.



CONTO DEL BILANCIO

Premesse e verifiche

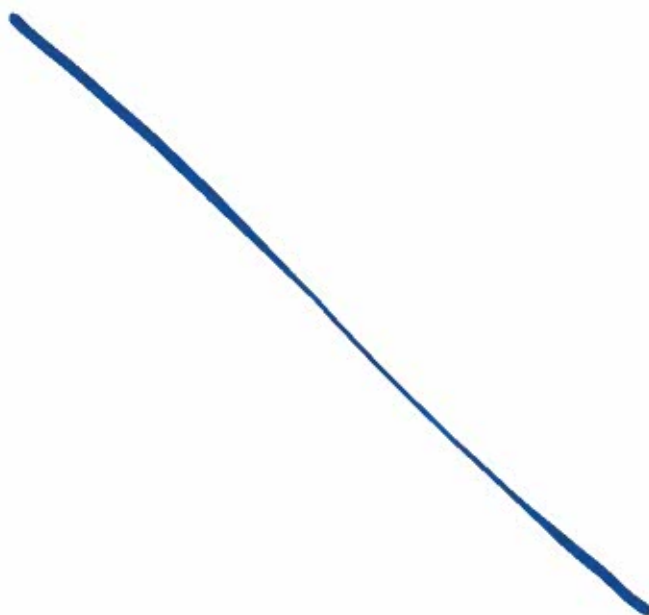
L'organo di revisione nel corso dell'anno 2025 non ha rilevato irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'organo di revisione ha verificato che:

6. Il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Novara non ha obbligo di trasmissione dei bilanci preventivi e consuntivi richiesti dal BDAP;
7. Il Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Novara ha una partecipazione nella Fondazione Federico Fortis in quanto socio fondatore ed alla Fondazione eroga contributi esclusivamente per finalità formative di legge nei confronti degli iscritti al Collegio;
8. L'ordine professionale così come previsto agli artt. 36, 37 e 38 del "regolamento di amministrazione e contabilità" ha individuato in una delle impiegate di ruolo il cosiddetto agente contabile per la gestione del servizio di cassa. Tale servizio limitato a esigue operazioni è sopperito dall'utilizzo di un conto corrente bancario presso l'Istituto "Banca Popolare di Sondrio" sede di Novara, sul quale vengono effettuate tutte le operazioni di incasso quote degli iscritti all'ordine e dei pagamenti di fornitori e professionisti;
9. I dati del bilancio dell'Ordine non fanno emergere pericoli di dissesto né di mancato equilibrio dei conti;
10. Il risultato di amministrazione è positivo ed in linea con i risultati degli anni precedenti;
11. Tutte le spese sono state approvate e deliberate dal Consiglio dell'Ordine.

GESTIONE FINANZIARIA E CASSA

Situazione Avanzo/Disavanzo di Cassa



SITUAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI CASSA

2025 - COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

Dal 01/01/2025 al 31/12/2025

Conto Cassa/Banca	Entrate	Uscite	Saldo
500010001 Cassa Contanti	591,23	479,97	111,26
500020003 CARTASI	51,65	51,65	0,00
500020005 Conto corrente BPS	433.807,05	176.095,86	257.711,19
Totale Avanzo di Cassa	€ 434.449,93	€ 176.627,48	€ 257.822,45

Con il seguente prospetto di concordanza

2025 - COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

Dal 01/01/2025 al 31/12/2025

PROSPETTO DI CONCORDANZA

Situazione Amministrativa Iniziale		Gestione dell'Anno					Situazione Amministrativa Finale		
Fondo Cassa Iniziale		Entrate Riscosse		Uscite Pagate			Fondo Cassa Finale		
€ 246.241,20	+	€ 187.707,08	-	€ 176.125,83		=	€ 257.822,45	Gestione di Cassa	
		+					+		
Residui Attivi Iniziali		Residui Attivi Anno	Residui Attivi Riscossi	Variazione Residui Attivi			Residui Attivi Finali		
€ 13.996,00	+	€ 4.640,00	-	€ 2.320,00	+	€ -6.823,00	=	€ 9.493,00	Gestione dei Residui Attivi
			-					-	
Residui Passivi Iniziali		Residui Passivi Anno	Residui Passivi Pagati	Variazione Residui Passivi			Residui Passivi Finali		
€ 11.403,91	+	€ 6.465,28	-	€ 11.403,91	+	€ 0,00	=	€ 6.465,28	Gestione dei Residui Passivi
								=	
Risultato di Amm.ne Iniziale		Entrate Accertate	Uscite Impegnate	Variazione Residui Attivi	Variazione Residui Passivi		Risultato di Amm.ne Finale		
€ 248.833,29	+	€ 190.027,08	-	€ 171.187,20	+	€ -6.823,00	-	€ 260.850,17	Gestione di Competenza
								=	

Avanzo di Amministrazione

L'avanzo di amministrazione risultante dalle scritture contabili ammonta a €.
260.850,17

Il Consiglio dell'Ordine ha elaborazione la bozza di rendiconto senza vincolare nessun importo dell'avanzo di amministrazione per debiti in quanto il debito per

accantonamenti TFR pari a € 20.993,86 è coperto da polizza assicurativa stipulata con la compagnia Generali Italia spa.

Raccordo Avanzo di Amministrazione

2025 - COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

Anno 2025	SITUAZIONE AMMINISTRATIVA
-----------	---------------------------

CONSISTENZA DI CASSA INIZIO ESERCIZIO			€ 246.241,20
RISCOSSIONI	In c/ competenza	185.387,08	187.707,08
	In c/ residui	2.320,00	
PAGAMENTI	In c/ competenza	164.721,92	176.125,83
	In c/ residui	11.403,91	
CONSISTENZA DI CASSA FINE ESERCIZIO			€ 257.822,45
RESIDUI ATTIVI	Esercizi precedenti	4.853,00	9.493,00
	Esercizio in corso	4.640,00	
RESIDUI PASSIVI	Esercizi precedenti		6.465,28
	Esercizio in corso	6.465,28	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE			€ 260.850,17

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio successivo risulta così prevista	
Parte Vincolata	
Parte Disponibile	€ 260.850,17
Totale Risultato di Amministrazione	€ 260.850,17

In considerazione della destinazione di parte dell'avanzo si evidenzia la sua composizione:

Avanzo di amministrazione al 31/12/2025: €260.850,17

Avanzo libero disponibile: € 260.850,17

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e di quelli passivi alla data del 31/12/2025.

Residui Attivi

2025 - COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

Dal 01/01/2025 al 31/12/2025		RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI ATTIVI					
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	RISCOSSE	DA RISCOUTERE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
21 001 0001	Contributi ordinari	13.996,00	-6.823,00	2.320,00	4.853,00	4.640,00	9.493,00
21 001	ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO ISCRITTI	13.996,00	-6.823,00	2.320,00	4.853,00	4.640,00	9.493,00
21	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	13.996,00	-6.823,00	2.320,00	4.853,00	4.640,00	9.493,00
TOTALE RESIDUI ATTIVI		€ 13.996,00	€ -6.823,00	€ 2.320,00	€ 4.853,00	€ 4.640,00	€ 9.493,00

Residui Passivi

Dal 01/01/2025 al 31/12/2025		RENDICONTO FINANZIARIO - RESIDUI PASSIVI					
CODICE	DESCRIZIONE	INIZIALI	VARIAZIONI	PAGATE	DA PAGARE	DELL'ANNO	RESIDUI FINALI
31 001 0001	Compensi, indennità, rimborsi Consiglieri	2.760,08		2.760,08		2.985,46	2.985,46
31 001	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	2.760,08		2.760,08		2.985,46	2.985,46
31 004 0004	Servizi fornitura energia	354,92		354,92		173,36	173,36
31 004 0008	Spese per software, servizi informatici, tenuta sito	219,11		219,11			
31 004	USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI	574,03		574,03		173,36	173,36
31 005 0001	Contributo Consiglio Nazionale	168,00		168,00			
31 005	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	168,00		168,00			
31 007 0001	Spese e commissioni bancarie	30,28		30,28		27,93	27,93
31 007 0003	Spese riscossione tasse annuale	235,46		235,46		27,93	27,93
31 007	ONERI FINANZIARI	265,74		265,74			
31	TITOLO I - USCITE CORRENTI	3.767,85		3.767,85		3.186,75	3.186,75
32 002 0005	Acquisti e in Contributo da Fondo PNRR	5.490,00		5.490,00			
32 002	ACQUISIZIONE IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	5.490,00		5.490,00			
32	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	5.490,00		5.490,00			
33 001 0001	Rateale Finanziaria	686,88		686,88		677,04	677,04
33 001 0002	Rateale Previdenziali e assistenza	379,74		379,74		410,43	410,43
33 001 0003	Rateale Finanziaria Autonomia					1.100,00	1.100,00
33 001 0009	IVA Split Payment	1.079,44		1.079,44		1.091,06	1.091,06
33 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	2.146,06		2.146,06		3.278,53	3.278,53
33	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	2.146,06		2.146,06		3.278,53	3.278,53
TOTALE RESIDUI PASSIVI		€ 11.403,91		€ 11.403,91		€ 6.465,28	€ 6.465,28

ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE USCITE

L'Organo di revisione ha verificato che il sistema contabile adottato dall'Ordine professionale, nell'ambito del quale è stato predisposto il Rendiconto 2025, utilizza la metodologia degli standard previsti per l'Ente Pubblico.

Qui di seguito si allega elaborato di sintesi del rendiconto finanziario al 31/12/2025.

Rendiconto Finanziario – Entrate

2025 - COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

Dal 01/01/2025 al 31/12/2025		RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE						GESTIONE DI CASSA		
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE			Differenza sulle previsioni	PREVISIONI	DIFFERENZE
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISORSE	DA RISCOUTERE	TOTALE			
01 001 0001	Contributi ordinari	156.460,00		156.460,00	151.970,00	4.640,00	156.500,00	100,00	156.460,00	-2.220,00
01 001 0002	Tassa prima iscrizione Albo	2.800,00		2.800,00	1.680,00		1.680,00	-1.120,00	2.800,00	-1.120,00
01 001 0003	Tassa prima iscrizione Praticanti e riconoscimento ATS	1.300,00		1.300,00	1.700,00		2.700,00	1.400,00	1.300,00	1.300,00
01 001 0004	Ricavi straordinari				4.014,69		4.014,69	4.014,69		4.014,69
01 001	ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO ISCRITTI	160.760,00		160.760,00	160.354,69	4.640,00	164.994,69	4.234,69	160.760,00	1.914,69
01 003 0001	Danni di segreteria	80,00		80,00	48,00		48,00	-32,00	80,00	-32,00
01 003 0002	Provvedimenti liquidazione Parallela				772,82		772,82	772,82		772,82
01 003 0003	Provvedimenti rilascio certificazioni	25,00		25,00	15,00		15,00	-10,00	25,00	-10,00
01 003 0004	Provvedimenti Cassa Geometri	7.000,00		7.000,00	7.175,00		7.175,00	175,00	7.000,00	175,00
01 003	QUOTE PARTECIP. ISCRITTI ALL'ONERE GEST	7.105,00		7.105,00	8.010,82		8.010,82	905,82	7.105,00	905,82
01	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	167.865,00		167.865,00	168.365,51	4.640,00	173.005,51	5.140,51	167.865,00	2.810,51
02 008 0003	Contributo da Fondo PSRR	8.500,00		8.500,00				-8.500,00	8.500,00	-8.500,00
02 008	TRASFERIMENTI CAPITOLI ENTI PUBBLICI PRIVATI	8.500,00		8.500,00				-8.500,00	8.500,00	-8.500,00
02	TITOLO II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	8.500,00		8.500,00				-8.500,00	8.500,00	-8.500,00
03 001 0001	Risorse Erariali	7.600,00		7.600,00	4.578,84		4.578,84	-3.021,16	7.600,00	-3.021,16
03 001 0002	Risorse Previdenziali e assistenziali	3.500,00		3.500,00	2.913,23		2.913,23	-586,77	3.500,00	-586,77
03 001 0003	Risorse Fisco-Autonomie	2.000,00		2.000,00	1.144,00		1.144,00	-856,00	2.000,00	-856,00
03 001 0008	Rimborsi di somme pagate per conto terzi				1.506,00		1.506,00	1.506,00		1.506,00
03 001 0009	IVA Split Payment	7.000,00		7.000,00	6.621,38		6.621,38	-378,62	7.000,00	-378,62
03 001 0010	Trasferimenti straordinari				252,12		252,12	252,12		252,12
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	20.100,00		20.100,00	17.021,57		17.021,57	-3.078,43	20.100,00	-3.078,43
03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	20.100,00		20.100,00	17.021,57		17.021,57	-3.078,43	20.100,00	-3.078,43
	TOTALE ENTRATE	€ 196.465,00		€ 196.465,00	€ 198.387,08	€ 4.640,00	€ 203.027,08	-€ 6.437,92	€ 196.465,00	-€ 5.717,92
	TOTALE GENERALE	€ 196.465,00		€ 196.465,00			€ 199.017,08		€ 196.465,00	

Rendiconto Finanziario – Uscite

2025 - COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

Dal 01/01/2025 al 31/12/2025		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE						GESTIONE DI CASSA		
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenza sulle previsioni	PREVISIONI	DIFFERENZE
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE			
11 001 0001	Competenza andamento rimborso Consigliere	6.500,00	293,49	6.793,49	3.808,03	2.985,46	6.793,49		6.793,49	-235,18
11 001 0002	Assicurazione Consigliere	2.600,00	-97,00	2.503,00	2.503,00		2.503,00		2.503,00	
11 001	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	9.100,00	196,49	9.296,49	6.311,03	2.985,46	9.296,49		9.296,49	-235,18
11 002 0001	Spese per altri bisogni del personale	10.000,00	2.387,03	12.387,03	32.387,03		32.387,03		12.387,03	
11 002 0003	Oneri Previdenziali ed Assistenziali	9.100,00		9.100,00	8.071,00		8.071,00	-1.029,00	9.100,00	-1.029,00
11 002 0004	Indennità Trattamento fine rapporto	2.500,00	-417,48	2.082,52	1.966,58		1.966,58	-115,94	2.082,52	-115,94
11 002 0006	Compensi accessori non la produttività	3.100,00	-79,58	3.020,42	3.020,42		3.020,42		3.020,42	
11 002 0007	Costi di formazione aggiornamento personale dipendenti Collegio	500,00	-285,00	215,00	215,00		215,00		215,00	
11 002	ONERI PERSONALI IN ATTIVITA DI SERVIZIO	45.200,00	1.604,97	46.804,97	45.661,03		45.661,03	-1.143,94	46.804,97	-1.143,94
11 003 0001	Acquisti libri, riviste giornali Abbonamenti Quote associative	630,00	150,00	800,00	800,00		800,00		800,00	
11 003 0004	Uscite di rappresentanza	5.500,00	-96,49	5.403,51	2.118,23		2.118,23	-3.285,28	5.403,51	-3.285,28
11 003 0005	Organici e pareri a cortei e congressi	3.000,00	739,63	3.739,63	3.739,63		3.739,63		3.739,63	
11 003 0007	Conciliazioni varie	10.000,00		10.000,00	9.314,40		9.314,40	-685,60	10.000,00	-685,60
11 003	USCITE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI	19.150,00	793,14	19.943,14	15.972,26		15.972,26	-3.970,88	19.943,14	-3.970,88
11 004 0001	Affitti e spese condominiali	4.000,00	24,57	4.024,57	4.024,57		4.024,57		4.024,57	
11 004 0002	Servizi di pulizia	4.250,00		4.250,00	4.216,32		4.216,32	-33,68	4.250,00	-33,68
11 004 0003	Servizi telefonici	1.800,00		1.800,00	1.756,80		1.756,80	-43,20	1.800,00	-43,20
11 004 0004	Servizi fornitura energia	1.500,00	560,00	2.060,00	1.819,18	179,16	2.012,54	-47,46	2.060,00	134,10
11 004 0005	Servizi postali	300,00		300,00	236,90		236,90	-63,10	300,00	-63,10
11 004 0006	Cancellaria e stampa	600,00		600,00	79,80		79,80	-520,20	600,00	-520,20
11 004 0007	Manutenzioni e riparazioni	950,00		950,00	84,79		84,79	-865,21	950,00	-865,21
11 004 0008	Spese per software, servizi informatici, internet	14.300,00	803,11	15.103,11	11.822,11		11.822,11	-3.281,00	15.103,11	-3.281,00
11 004 0009	Spese varie sede	990,00		990,00	79,27		79,27	-910,73	990,00	-910,73
11 004 0012	Viaggi	3.500,00	306,40	3.806,40	3.806,40		3.806,40		3.806,40	
11 004 0013	Assicurazioni Collegio	2.400,00	-100,00	2.300,00	2.300,00		2.300,00		2.300,00	
11 004	USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICI	34.550,00	1.594,08	36.144,08	32.246,14	179,16	32.419,50	-3.724,58	36.144,08	-3.724,58
11 005 0001	Contributo Consiglio Nazionale	22.000,00		22.000,00	21.840,00		21.840,00	-160,00	22.000,00	-160,00
11 005 0002	Contributo Unione Regionale	550,00		550,00	550,00		550,00		550,00	
11 005 0003	Contributo RPT del Piemonte	100,00		100,00	100,00		100,00		100,00	
11 005	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	22.650,00		22.650,00	21.840,00		21.840,00	-810,00	22.650,00	-810,00
11 007 0001	Spese e commissioni bancarie	350,00		350,00	281,03	27,93	308,96	-41,04	350,00	-41,04
11 007 0003	Spese riconoscimento tassa annuale	1.700,00		1.700,00	1.071,89		1.071,89	-628,11	1.700,00	-628,11
11 007	ONERI FINANZIARI	2.050,00		2.050,00	1.352,92	27,93	1.380,85	-669,15	2.050,00	-669,15
11 008 0001	Imposte, tasse, ecc.	3.500,00	376,32	3.876,32	3.876,32		3.876,32		3.876,32	

2025 - COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI NOVARA

Dal 01/01/2025 al 31/12/2025		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE								
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenza mille previsioni	GESTIONE DI CASSA	
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE		PREVISIONI	DIFFERENZE
11 008 0002	Imp. dipendenti	3.000,00		3.000,00	2.658,30		2.658,30	-341,70	3.000,00	-341,70
11 008	ONERI TRIBUTARI	6.500,00	376,32	6.876,32	6.534,62		6.534,62	-341,70	6.876,32	-341,70
11 010 0001	Fondo di riserva	4.565,00	-4.565,00							
11 010 0002	Arretrati passivi	100,00		100,00				-100,00	100,00	-100,00
11 010 0003	Borse di studio	2.500,00		2.500,00				-2.500,00	2.500,00	-2.500,00
11 010 0004	Contributo annuale Fondazione Forio	21.000,00		21.000,00	21.000,00		21.000,00		21.000,00	
11 010	USCITE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	28.165,00	-4.565,00	23.600,00	21.000,00		21.000,00	-2.600,00	23.600,00	-2.600,00
11	TITOLO I - USCITE CORRENTI	167.365,00		167.365,00	150.918,00	3.186,75	154.104,75	-13.260,25	167.365,00	-13.679,15
12 002 0003	Attrezzature immob.	500,00		500,00	60,88		60,88	-439,12	500,00	-439,12
12 002 0005	Acquisti con Contributo da Fondo FNR	8.500,00		8.500,00				-8.500,00	8.500,00	-8.500,00
12 002	ACQUISIZIONE IMMOBILIZZAZIONE TECNICHE	9.000,00		9.000,00	60,88		60,88	-8.939,12	9.000,00	-8.939,12
12	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	9.000,00		9.000,00	60,88		60,88	-8.939,12	9.000,00	-8.939,12
13 001 0001	Risparmio Erariale	7.600,00		7.600,00	3.901,80	677,04	4.578,84	-3.021,16	7.600,00	-3.021,16
13 001 0002	Risparmio Previdenziale e assicurativo	3.500,00		3.500,00	2.502,80	410,43	2.913,23	-586,77	3.500,00	-586,77
13 001 0003	Risparmio Fiscale Autonomia	2.000,00		2.000,00	44,00	1.144,00	1.188,00	-988,00	2.000,00	-988,00
13 001 0008	Somma pagata per conto terzi				1.506,00		1.506,00	1.506,00		1.506,00
13 001 0009	IVA Spese Payment	7.000,00		7.000,00	5.334,32	1.091,06	6.425,38	-572,62	7.000,00	-572,62
13 001 0010	Trasporti sindacali				252,12		252,12	252,12		252,12
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	20.100,00		20.100,00	13.743,04	3.278,53	17.021,57	-3.078,43	20.100,00	-3.078,43
13	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	20.100,00		20.100,00	13.743,04	3.278,53	17.021,57	-3.078,43	20.100,00	-3.078,43
	TOTALE USCITE	€ 196.465,00		196.465,00	164.721,92	6.466,28	171.188,20	-25.276,80	196.465,00	-25.276,80
	Avanzo di amministrazione dell'esercizio						18.839,68			18.839,68
	TOTALE GENERALE	€ 196.465,00		196.465,00			190.017,08		196.465,00	6.447,92

ANALISI DEGLI SCOSTAMENTI TRA PREVISIONI E CONSUNTIVO 2025

Premessa metodologica

Il presente capitolo illustra il confronto tra le previsioni iniziali del bilancio preventivo 2025 e i valori risultanti dal rendiconto finanziario chiuso al 31 dicembre 2025. L'analisi è condotta distintamente per le entrate – confrontando le previsioni definitive con le somme accertate – e per le uscite – confrontando le previsioni definitive con le somme impegnate. Lo scostamento è calcolato come differenza algebrica (consuntivo meno preventivo): valori positivi indicano maggiori entrate o minori uscite rispetto alle previsioni; valori negativi indicano il contrario.

Le partite di giro (Titolo III), avendo natura meramente contabile e compensativa, sono riportate a livello di totale senza dettaglio analitico. Al 31 dicembre 2025 il rendiconto presenta un avanzo di amministrazione pari a € 18.839,88, a conferma di una gestione finanziaria complessivamente prudente e rispettosa degli equilibri di bilancio.

1. Analisi delle entrate

La tabella seguente riporta il confronto tra previsioni definitive e somme accertate per ciascuna voce di entrata.

Codice	Descrizione	Previsioni definitive (€)	Accertato / Impegnato (€)	Scostamento (€)
TITOLO I – ENTRATE CORRENTI				
Entrate contributive a carico iscritti				
01.001.0001	Contributi ordinari	156.460,00	156.560,00	100,00
01.001.0002	Tassa prima iscrizione Albo	2800,00	1680,00	- 1120,00
01.001.0003	Tassa prima iscrizione Praticanti/ATS	1500,00	2700,00	1200,00
01.001.0004	Ricavi straordinari	0,00	4054,69	4054,69
Totale entrate contributive		160.760,00	164.994,69	4234,69
Quote partecipazione iscritti onere gestione				
01.003.0001	Diritti di segreteria	80,00	48,00	- 32,00
01.003.0002	Proventi liquidazione parcelle	0,00	772,82	772,82
01.003.0003	Proventi rilascio certificati	25,00	15,00	- 10,00
01.003.0004	Proventi Cassa Geometri	7000,00	7175,00	175,00
Totale quote partecipazione		7105,00	8010,82	905,82
TOTALE TITOLO I – ENTRATE CORRENTI		167.865,00	173.005,51	5140,51
TITOLO II – ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
02.008.0003	Contributi da Fondo PNRR	8500,00	0,00	- 8500,00
TOTALE TITOLO II – ENTRATE IN CONTO CAPITALE		8500,00	0,00	- 8500,00
TITOLO III – PARTITE DI GIRO				
TOTALE TITOLO III – PARTITE DI GIRO		20.100,00	17.021,57	- 3078,43
TOTALE GENERALE ENTRATE		196.465,00	190.027,08	- 6437,92

Commento alle principali variazioni delle entrate

Le entrate correnti (Titolo I) hanno consuntivato € 173.005,51, con un incremento di € 5.140,51 (+3,1%) rispetto alle previsioni di € 167.865,00. I contributi ordinari (€ 156.560,00) hanno sostanzialmente rispettato le previsioni con un lieve eccesso di € 100,00. La tassa di prima iscrizione all'Albo ha reso € 1.680,00 contro i € 2.800,00 previsti (-€ 1.120,00), mentre la tassa di prima iscrizione praticanti/ATS ha superato la previsione di € 1.200,00 (+80%), a indicare una maggiore adesione al percorso di tirocinio. Da segnalare l'emersione di ricavi straordinari per € 4.054,69, voce non prevista in sede di preventivo, presumibilmente derivante da recupero di vecchie quote attraverso l'Agenzia della Riscossione o tramite la società di recupero crediti

Le entrate in conto capitale (Titolo II) mostrano una variazione negativa di € 8.500,00, corrispondente al mancato utilizzo del contributo da Fondo PNRR previsto; la voce correlata in uscita presenta pari variazione, mantenendo l'equilibrio contabile complessivo.

2. Analisi delle uscite

La tabella seguente riporta il confronto tra previsioni definitive e somme impegnate per ciascuna voce di uscita.

Codice	Descrizione	Previsioni definitive (€)	Accertato / Impegnato (€)	Scostamento (€)
TITOLO I – USCITE CORRENTI				
11.001 – Organi dell'Ente				
11.001.0001	Compensi, indennità, rimborsi Consiglieri	6500,00	6793,49	293,49
11.001.0002	Assicurazione Consiglieri	2600,00	2503,00	- 97,00
Totale organi dell'Ente		9100,00	9296,49	196,49
11.002 – Personale in attività di servizio				
11.002.0001	Stipendi e altri assegni fissi	30.000,00	32.387,03	2387,03
11.002.0003	Oneri previdenziali e assistenziali	9100,00	8072,00	- 1028,00
11.002.0004	Trattamento di fine rapporto	2500,00	1966,58	- 533,42
11.002.0006	Compensi incentivanti la produttività	3100,00	3020,42	- 79,58
11.002.0007	Corsi di formazione personale dipendente	500,00	215,00	- 285,00
Totale personale		45.200,00	45.661,03	461,03
11.003 – Acquisto beni e servizi				
11.003.0001	Libri, riviste, abbonamenti, quote assoc.	650,00	800,00	150,00
11.003.0004	Uscite di rappresentanza	5500,00	2118,23	- 3381,77
11.003.0005	Organiz. e partecip. a corsi e congressi	3000,00	3739,63	739,63
11.003.0007	Consulenze varie	10.000,00	9314,40	- 685,60
Totale beni e servizi		19.150,00	15.972,26	- 3177,74
11.004 – Funzionamento uffici				
11.004.0001	Affitto e spese condominiali	4000,00	4024,57	24,57
11.004.0002	Servizi di pulizia	4250,00	4216,32	- 33,68
11.004.0003	Servizi telefonici	1800,00	1756,80	- 43,20
11.004.0004	Servizi fornitura energia	1500,00	2012,54	512,54
11.004.0005	Servizi postali	300,00	236,90	- 63,10
11.004.0006	Cancelleria e stampati	600,00	79,80	- 520,20
11.004.0007	Manutenzioni e riparazioni	950,00	84,79	- 865,21

11.004.0008	Software, servizi informatici, sito web	14.300,00	13.822,11	- 477,89
11.004.0009	Spese varie sede	950,00	79,27	- 870,73
11.004.0012	Noleggi	3500,00	3806,40	306,40
11.004.0013	Assicurazioni Collegio	2400,00	2300,00	- 100,00
Totale funzionamento uffici		34.550,00	32.419,50	- 2130,50
11.005 – Prestazioni istituzionali				
11.005.0001	Contributo Consiglio Nazionale	22.000,00	21.840,00	- 160,00
11.005.0002	Contributo Unione Regionale	550,00	0,00	- 550,00
11.005.0003	Contributo RPT del Piemonte	100,00	0,00	- 100,00
Totale prestazioni istituzionali		22.650,00	21.840,00	- 810,00
11.007 – Oneri finanziari				
11.007.0001	Spese e commissioni bancarie	350,00	308,96	- 41,04
11.007.0003	Spese riscossione tassa annuale	1700,00	1071,89	- 628,11
Totale oneri finanziari		2050,00	1380,85	- 669,15
11.008 – Oneri tributari				
11.008.0001	Imposte e tasse	3500,00	3876,32	376,32
11.008.0002	IRAP dipendenti	3000,00	2658,30	- 341,70
Totale oneri tributari		6500,00	6534,62	34,62
11.010 – Uscite non classificabili				
11.010.0001	Fondo di riserva	4565,00	0,00	- 4565,00
11.010.0002	Arrotondamenti passivi	100,00	0,00	- 100,00
11.010.0003	Borse di studio	2500,00	0,00	- 2500,00
11.010.0004	Contributo annuale Fondazione Fortis	21.000,00	21.000,00	0,00
Totale uscite non classificabili		28.165,00	21.000,00	- 7165,00
TOTALE TITOLO I – USCITE CORRENTI		167.365,00	154.104,75	- 13.260,25
TITOLO II – USCITE IN CONTO CAPITALE				
12.002.0003	Attrezzatura minuta	500,00	60,88	- 439,12
12.002.0005	Acquisti con Contributo PNRR	8500,00	0,00	- 8500,00
TOTALE TITOLO II – USCITE IN CONTO CAPITALE		9000,00	60,88	- 8939,12
TITOLO III – PARTITE DI GIRO				
TOTALE TITOLO III – PARTITE DI GIRO		20.100,00	17.021,57	- 3078,43
TOTALE GENERALE USCITE		196.465,00	171.187,20	- 25.277,80

Commento alle principali variazioni delle uscite

Le uscite correnti (Titolo I) si sono attestate a € 154.104,75, con un risparmio complessivo di € 13.260,25 (-7,9%) rispetto alle previsioni di € 167.365,00. Tra le variazioni più significative si evidenziano: le uscite di rappresentanza (€ 2.118,23 contro € 5.500,00 previsti, -61,5%), con un utilizzo prudente delle risorse; i risparmi diffusi nel funzionamento degli uffici, in particolare su cancelleria (-€ 520,20), manutenzioni (-€ 865,21) e spese varie sede (-€ 870,73); il fondo di riserva è stato interamente utilizzato ed era pari all'inizio ad € 4.565,00, e delle borse di studio (€ 2.500,00); e la regolare esecuzione del contributo alla Fondazione Fortis (€ 21.000,00) in linea con la previsione.

Il lieve superamento degli stipendi fissi (+€ 2.387,03) è compensato da minori oneri previdenziali (-€ 1.028,00) e da un minore accantonamento al TFR (-€ 533,42), con un costo complessivo del

personale in linea con le aspettative (+€ 461,03 sul totale). In senso opposto, le spese per fornitura di energia (+€ 512,54) e i noleggi (+€ 306,40) registrano lievi eccedenze.

Le uscite in conto capitale (Titolo II) mostrano un impegnato di soli € 60,88 su una previsione di € 9.000,00, imputabile al mancato utilizzo del contributo PNRR (assente anche sul lato entrate) e alla quasi totale inutilizzazione dello stanziamento per attrezzatura minuta.

3. Riepilogo sintetico

La tabella seguente sintetizza i risultati complessivi della gestione finanziaria 2025, con esclusione delle partite di giro.

	Preventivo definitivo (€)	Consuntivo (€)	Scostamento (€)	Var. %
Entrate correnti (Tit. I)	167.865,00	173.005,51	+5.140,51	+3,1%
Entrate c/capitale (Tit. II)	8.500,00	0,00	-8.500,00	-100,0%
TOTALE ENTRATE (escluse p.d.g.)	176.365,00	173.005,51	-3.359,49	-1,9%
Uscite correnti (Tit. I)	167.365,00	154.104,75	-13.260,25	-7,9%
Uscite c/capitale (Tit. II)	9.000,00	60,88	-8.939,12	-99,3%
TOTALE USCITE (escluse p.d.g.)	176.365,00	154.165,63	-22.199,37	-12,6%
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		18.839,88		

L'avanzo di amministrazione di € 18.839,88 conferma la solidità della gestione finanziaria del Collegio nell'esercizio 2025, frutto di entrate correnti in leggero incremento rispetto alle previsioni e di un contenimento sistematico delle uscite, particolarmente evidente nelle voci di funzionamento degli uffici e nelle uscite non classificabili.

STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO 2025

Stato Patrimoniale – Attivo

Il prospetto patrimoniale al 31 dicembre 2025 evidenzia un totale attivo pari a € 602.423,25 (€ 596.006,27 nell'esercizio precedente), con un incremento complessivo di € 6.416,98.

Disponibilità finanziarie	257.822,45	246.241,20
di cui: Cassa e Tesoreria	111,26	141,23
di cui: Conti Correnti Bancari	257.711,19	246.099,97
Residui attivi	9.493,00	16.718,00
Investimenti mobiliari	80.000,00	80.000,00
di cui: Fondo di dotazione Fondazione Fortis	80.000,00	80.000,00
Immobilizzazioni tecniche	234.219,81	234.158,93
Ratei e risconti attivi	1.751,10	1.717,83
Crediti assicurativi (TFR)	19.136,89	17.170,31

Stato Patrimoniale – Passivo

Il totale del passivo ammonta a € 602.423,25 (pareggiato con l'attivo), con un patrimonio netto complessivo di € 363.838,12 e un avanzo economico dell'esercizio pari a € 4.770,78.

Residui passivi	7.017,28	11.955,91
Fondi di accantonamento (TFR)	20.993,86	18.530,83
Poste rettificative dell'attivo (fondi amm.to)	201.995,61	199.212,09
Ratei e risconti passivi	3.807,60	2.469,32
Patrimonio Netto	363.838,12	363.838,12

Conto Economico – Proventi

I proventi totali dell'esercizio 2025 ammontano a € 173.005,51, in diminuzione rispetto ai € 185.600,52 del 2024, principalmente per il venir meno dei contributi diversi (€ 14.000,00 nel 2024) e delle entrate varie.

Contributi da iscritti	165.782,51	162.015,20
Contributi diversi		14.000,00

Entrate varie	7.223,00	9.585,32

Conto Economico – Costi e Risultato di Gestione

I costi complessivi dell'esercizio 2025 ammontano a € 168.234,73 (€ 185.600,52 nel 2024). L'esercizio si chiude con un avanzo economico di € 4.770,78, corrispondente alla differenza tra il totale proventi (€ 173.005,51) e il totale costi al netto del risultato di gestione già incluso nel rendiconto finanziario (€ 168.234,73).

Costi di funzionamento	155.906,21	162.214,77
Spese ordinarie di funzionamento	49.181,39	46.097,00
Salari e stipendi	33.384,16	35.241,65
Oneri sociali	8.413,15	6.951,05
Trattamento di fine rapporto	2.463,03	2.175,53
Altri costi relativi a personale dipendente	3.235,42	619,28
Spese per gli organi istituzionali	30.313,59	31.170,99
Contributo annuale Fondazione Fortis	21.000,00	24.050,00
Imposte e tasse	6.534,62	6.473,95
Interessi e spese bancarie	1.380,85	2.445,32
Sopravvenienze passive	9.545,00	—
Ammortamenti	2.783,52	3.294,29

Commento al risultato economico-patrimoniale

Il Conto Economico dell'esercizio 2025 registra un avanzo di € 4.770,78, ottenuto dalla differenza tra proventi totali di € 173.005,51 e costi totali di € 168.234,73. Rispetto al 2024, i proventi si riducono di € 12.595,01 principalmente per il venir meno dei contributi diversi (€ 14.000,00 nel 2024) e per una lieve contrazione delle entrate varie, parzialmente compensata dall'incremento dei contributi da iscritti (+€ 3.767,31). Sul fronte dei costi, la riduzione complessiva di € 17.365,79 è ascrivibile principalmente al minor contributo alla Fondazione Fortis (-€ 3.050,00), alla riduzione degli oneri del personale dipendente, e al venir meno delle spese varie presenti nel 2024. Di rilievo la presenza nell'esercizio 2025 di sopravvenienze passive per € 9.545,00, assenti nell'anno precedente.

Sul piano patrimoniale, il totale attivo cresce da € 596.006,27 a € 602.423,25 (+€ 6.416,98), grazie all'incremento delle disponibilità finanziarie (+€ 11.581,25), in parte compensato dalla riduzione dei residui attivi (-€ 7.225,00) e dal progressivo accumulo dei fondi di ammortamento. Il patrimonio netto si mantiene stabile a € 363.838,12, con

l'avanzo economico 2025 (€ 4.770,78) che andrà ad incrementarlo in sede di approvazione del bilancio. Si segnala che il fondo TFR (€ 20.993,86) risulta integralmente coperto da polizza assicurativa stipulata con Generali Italia S.p.A., come verificato dal Revisore.

RELAZIONE DEL TESORIERE DELL'ORDINE PROFESSIONALE

A corredo dei documenti e dati consegnati al Revisore vi è la relazione del Tesoriere dell'Ordine così come prevede il regolamento di contabilità ed amministrazione dell'Ente.

In maniera esaustiva il tesoriere ha evidenziato nella sua Relazione tutti i dati del Rendiconto 2025 e gli accadimenti più importanti che si sono sviluppati nel corso dell'esercizio in esame.

Il Revisore ritiene che la relazione sopra menzionata contenga tutto quanto previsto dalle norme di Legge.

CONCLUSIONI

Alla luce di quanto ricevuto, dalle informazioni ottenute sia nelle verifiche periodiche che nell'incontro con Tesoriere per la formazione del Rendiconto 2025, il sottoscritto revisore **attesta la corrispondenza dei dati ed esprime parere positivo per l'approvazione del rendiconto per l'esercizio finanziario 2025.**

Il Revisore Unico
Dott. Marco Alleva

